86MS0040-01-2024-006306-05

дело № 2-8-2004/2025

РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ РЕШЕНИЯ

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

16 января 2025 года г. Нефтеюганск

Мировой судья судебного участка № 4 Нефтеюганского судебного района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Постовалова Т.П.,

при секретаре судебного заседания Роговой Н.Ю.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Леппа А.А. к акционерному обществу «Сфера Жилья», третье лицо общество с ограниченной ответственностью «Сервисное предприятие по обслуживанию промышленного и жилого фонда» о защите прав потребителей, о невыполнении обязательств по исполнению договора, компенсации морального вреда,

руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, мировой судья,

**РЕШИЛ:**

Исковые требования Леппа А.А. к акционерному обществу «Сфера Жилья» (далее – АО «Сфера жилья»), третье лицо общество с ограниченной ответственностью «Сервисное предприятие по обслуживанию промышленного и жилого фонда» о защите прав потребителей, о невыполнении обязательств по исполнению договора, компенсации морального вреда, удовлетворить.

Признать неисполнение АО «Сфера жилья» пункта 2.3.2 договора управления многоквартирным домом № \*\*\* от 20.03.2019 с 2022 года по 20.10.2023 – дату технического осмотра помещения в связи с затоплением квартиры.

Взыскать с АО «Сфера жилья» (ИНН 8604042400) в пользу Леппа А.А. (\*\*\*) компенсацию морального вреда за неисполнение АО «Сфера жилья» пункта 2.3.2 договора управления многоквартирным домом № \*\*\* от 20.03.2019 за 2023 год в размере 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек, штраф за неудовлетворение требований потребителя в добровольном порядке в размере 1500 руб. 00 коп., а всего взыскать 4500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Взыскать с АО «Сфера жилья» государственную пошлину в доход местного бюджета города Нефтеюганска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в размере 7000 рублей (не менее 4000 руб. основное требование, 3000 руб. за требование неимущественного характера – компенсацию морального вреда).

Заявление о составлении мотивированного решения суда может быть подано:

в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители, присутствовали в судебном заседании;

в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители, не присутствовали в судебном заседании.

Мотивированное решение суда составляется в течение 10 дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей соответствующего заявления.

Решение может быть обжаловано в Нефтеюганский городской суд Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в течение месяца со дня вынесения окончательного решения через мирового судью.

Мировой судья Постовалова Т.П.